

Millonario proyecto vivienda asistida

CARLOS ANTONIO OTERO
EL VOCERO

Con una inversión de \$7 millones, la desarrolladora Insignia Senior Living abrirá en septiembre la primera comunidad de vivienda asistida —The Residence— en Guaynabo, proyecto que creará 41 empleos.

Milton L. Cruz, presidente de Insignia, informó que adaptaron a la Isla el concepto de vivienda asistida, principalmente para personas mayores de 65 años, con el cual han logrado éxito en Georgia y la Florida, donde han establecido 15 de estas comunidades.

“Esto no es una égida, ni una clínica, ni un hogar. Es una comunidad para residentes que requieren unas atenciones y llevan una vida independiente. Tienen amenidades y servicios como si fuera un hotel”, explicó Cruz, quien posee amplia experiencia en la industria de la salud y durante una década fue presidente del Sistema de Salud San Pablo.

El proyecto, ubicado en la

avenida Roosevelt esquina De Diego, ofrecerá cupo para 76 residentes, 24 de los cuales serán destinados en un solo piso para aquellos con alguna condición de demencia, como el Alzheimer.

El edificio de cuatro pisos y 38,500 pies cuadrados, tiene espacio para estacionar 28 vehículos. Ofrecerá seguridad las 24 horas, áreas comunes de comedores, patio, biblioteca, un salón de belleza, gimnasio, y salón para actividades privadas de sus residentes, entre otros.

Cruz dijo que habrá personal de enfermería, sistemas de emergencia, nutricionistas y comidas preparadas por un chef. Por un pago mensual, que no está atado a contratos, y que fluctúa entre \$2,800 a \$4,000, los residentes podrán recibir diferentes servicios.

“Éstos son habitaciones con baño y ‘kitchenette’ para una o dos personas, y espacios comunes para la interacción de sus residentes. Es un estilo de vida”, agregó.